



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КИРОВА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.05.2026

№ 2490-н

г. Киров обл.

**Об определении управляющей организации для управления многоквартирным домом, в котором собственниками помещений не выбран способ управления, по адресу: Кировская область, город Киров, улица Зеленина, дом 13**

В соответствии со статьями 52, 61 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьей 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, с постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», постановлением администрации города Кирова от 10.03.2023 № 873-п «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений муниципального образования «Город Киров» администрация города Кирова ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Определить общество с ограниченной ответственностью «ВЯТКА-ХАУС» (ИНН 4345541784) (далее – управляющая организация) управляющей организацией для управления многоквартирным домом по адресу: Кировская область, город Киров, улица Зеленина, дом 13.

2. Установить, что управляющая организация осуществляет деятельность по управлению многоквартирным домом до выбора собственниками помещений в многоквартирном доме способа управления

многоквартирным домом или до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме или по результатам открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, но не более 1 года.

3. Определить перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и установить размер платы за содержание жилого помещения по видам работ и (или) услуг согласно приложению к настоящему постановлению.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Кирова.

Глава администрации  
города Кирова



В.И. Симаков



Приложение  
к постановлению администрации  
города Кирова  
от 19.05.2016 № 2490-н

### ПЕРЕЧЕНЬ

работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом,  
услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества  
в многоквартирном доме и размер платы за содержание жилого  
помещения по видам работ и (или) услуг

№ п/п	Наименование работ и (или) услуг	Плата за содержание жилого помещения в многоквартирном доме с 1 кв. м общей площади в месяц (рублей)
1	Управление жилищным фондом	4,40
2	Уборка мест общего пользования	2,59
3	Работы по содержанию земельного участка	5,26
4	Дератизация и дезинсекция помещений	0,09
5	Обеспечение устранения аварий	0,52
6	Содержание и текущий ремонт конструкций	4,72
7	Содержание печей	1,58
8	Содержание электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования	0,54
9	Вывоз жидких бытовых отходов для домов, не оборудованных централизованными системами отопления, водоснабжения	23,02
Итого		42,72