



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КИРОВА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.05.2026

№ 2491-н

г. Киров обл.

**Об определении управляющей организации для управления многоквартирным домом, в котором собственниками помещений не выбран способ управления, по адресу: Кировская область, город Киров, улица Восьмого марта, дом 30**

В соответствии со статьями 52, 61 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьей 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, с постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», постановлением администрации города Кирова от 10.03.2023 № 873-п «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений муниципального образования «Город Киров» администрация города Кирова ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Определить общество с ограниченной ответственностью «ВЯТКА-ХАУС» (ИНН 4345541784) (далее – управляющая организация) управляющей организацией для управления многоквартирным домом по адресу: Кировская область, город Киров, улица Восьмого марта, дом 30.

2. Установить, что управляющая организация осуществляет деятельность по управлению многоквартирным домом до выбора собственниками помещений в многоквартирном доме способа управления

многоквартирным домом или до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме или по результатам открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, но не более 1 года.

3. Определить перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и установить размер платы за содержание жилого помещения по видам работ и (или) услуг согласно приложению к настоящему постановлению.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Кирова.

Глава администрации  
города Кирова

Н.Симаков





Приложение  
к постановлению администрации  
города Кирова  
от 19.05.2016 № 1491-к

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом,  
услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества  
в многоквартирном доме и размер платы за содержание жилого  
помещения по видам работ и (или) услуг**

№ п/п	Наименование работ и (или) услуг	Плата за содержание жилого помещения в многоквартирном доме с 1 кв. м общей площади в месяц (рублей)
1	Управление жилищным фондом	4,40
2	Обеспечение устранения аварий	0,52
3	Содержание и текущий ремонт конструкций	4,72
4	Содержание внутридомовых систем холодного водоснабжения	1,43
5	Содержание внутридомовых систем центрального отопления	1,76
6	Содержание электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования	0,54
7	Вывоз жидких бытовых отходов для домов с центральной системой холодного водоснабжения, без горячего водоснабжения, вне зависимости от системы отопления	32,23
Итого		45,60