



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КИРОВА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.06.2026

№ 3247-п

г. Киров обл.

**Об условиях приватизации муниципального имущества – нежилого помещения с кадастровым номером 43:40:000236:476 по адресу: Российская Федерация, Кировская область, г.о. город Киров, г. Киров, ул. Советская, д. 66, помещение 1001**

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Программой приватизации муниципального имущества муниципального образования «Город Киров» на 2026 – 2028 годы, утвержденной решением Кировской городской Думы от 30.07.2025 № 33/6, на основании отчета об оценке рыночной стоимости недвижимого имущества от 10.04.2026 № 660/04/26, подготовленного обществом с ограниченной ответственностью «ПРОФИТ», администрация города Кирова ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Осуществить приватизацию муниципального имущества – нежилого помещения с кадастровым номером 43:40:000236:476 по адресу: Российская Федерация, Кировская область, г.о. город Киров, г. Киров, ул. Советская, д. 66, помещение 1001.

Характеристика имущества:

нежилое помещение с кадастровым номером 43:40:000236:476 расположено в подвале, общая площадь составляет 343,3 кв. метра, год постройки здания 1974.

2. Определить способ приватизации – открытый по составу участников аукцион в электронной форме.

3. Установить начальную цену продаваемого имущества – 6 067 633 (шесть миллионов шестьдесят семь тысяч шестьсот тридцать три) рубля 48 копеек (в том числе НДС 1 094 163 (один миллион девяносто четыре тысячи сто шестьдесят три) рубля 41 копейка).

4. Установить величину повышения начальной цены (шаг аукциона) – 303 381 (триста три тысячи триста восемьдесят один) рубль 67 копеек.

5. Установить размер задатка для участия в аукционе – 606 763 (шестьсот шесть тысяч семьсот шестьдесят три) рубля 35 копеек.

6. Установить обременение (публичный сервитут) в отношении помещения № 20 площадью 1,8 кв. метра, помещения № 21 площадью 73,5 кв. метра в помещении с кадастровым номером 43:40:000236:476 для обеспечения прохода, доступа в помещения № 18, 19, 19а площадью 66,7 кв. метра, расположенные в подвале многоквартирного жилого дома с кадастровым номером 43:40:000236:36 по адресу: Российская Федерация, Кировская область, г.о. город Киров, г. Киров, ул. Советская, д. 66.

7. Департаменту муниципальной собственности администрации города Кирова разместить информационное сообщение о проведении аукциона на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), официальном сайте муниципального образования «Город Киров» <https://киров.рф>, обеспечить проведение аукциона по продаже имущества в электронной форме на электронной площадке оператором электронной площадки и заключить договор купли-продажи имущества с победителем торгов.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на департамент муниципальной собственности администрации города Кирова.

Глава администрации  
города Кирова



В.Н.Симаков