



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КИРОВА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.04.2026

№ 2154-п

г. Киров обл.

**Об изъятии земельного участка с кадастровым номером 43:40:000450:271 и находящихся на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд в связи с признанием расположенного на земельном участке многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу**

В соответствии со статьями 52, 61 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьями 56.2, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, муниципальной программой «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в муниципальном образовании «Город Киров», утвержденной постановлением администрации города Кирова от 18.11.2025 № 4975-п, заключением межведомственной комиссии от 15.08.2017 № 89 о выявлении оснований для признания многоквартирного дома по адресу: город Киров, Ленинский район, ул. Ключевая, д. 25г, аварийным и подлежащим сносу, постановлением администрации города Кирова от 29.08.2017 № 3176-п «О признании многоквартирного дома по адресу: г. Киров, Ленинский район, ул. Ключевая, д. 25г, аварийным и подлежащим сносу с указанием дальнейшего использования помещений, сроках отселения физических лиц», постановлением администрации города Кирова от 27.07.2022 № 1837-п «О предъявлении требований о сносе жилого дома по адресу: г. Киров, ул. Ключевая, д. 25г, к собственникам жилых помещений, расположенных в жилом доме», в связи с неисполнением собственниками жилых помещений, расположенных в многоквартирном доме по адресу: Российская Федерация, Кировская область, г.о. город Киров, г. Киров, ул. Ключевая, д. 25Г, обязанности по сносу аварийного дома администрация города Кирова ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изъять у собственников для муниципальных нужд муниципального образования «Город Киров» в связи с признанием многоквартирного дома

по адресу: Российская Федерация, Кировская область, г.о. город Киров, г. Киров, ул. Ключевая, д. 25Г, аварийным и подлежащим сносу:

1.1. Долю в размере 11/100 в праве общей долевой собственности на квартиру К01 с кадастровым номером 43:40:000450:167 общей площадью 326,5 кв. метра, находящуюся в многоквартирном доме по адресу: Российская Федерация, Кировская область, г.о. город Киров, г. Киров, ул. Ключевая, д. 25Г.

1.2. Долю в размере 10/100 в праве общей долевой собственности на квартиру К01 с кадастровым номером 43:40:000450:167 общей площадью 326,5 кв. метра, находящуюся в многоквартирном доме по адресу: Российская Федерация, Кировская область, г.о. город Киров, г. Киров, ул. Ключевая, д. 25Г.

1.3. Долю в размере 10/100 в праве общей долевой собственности на квартиру К01 с кадастровым номером 43:40:000450:167 общей площадью 326,5 кв. метра, находящуюся в многоквартирном доме по адресу: Российская Федерация, Кировская область, г.о. город Киров, г. Киров, ул. Ключевая, д. 25Г.

1.4. Долю в размере 7/100 в праве общей долевой собственности на квартиру К01 с кадастровым номером 43:40:000450:167 общей площадью 326,5 кв. метра, находящуюся в многоквартирном доме по адресу: Российская Федерация, Кировская область, г.о. город Киров, г. Киров, ул. Ключевая, д. 25Г.

1.5. Долю в размере 7/100 в праве общей долевой собственности на квартиру К01 с кадастровым номером 43:40:000450:167 общей площадью 326,5 кв. метра, находящуюся в многоквартирном доме по адресу: Российская Федерация, Кировская область, г.о. город Киров, г. Киров, ул. Ключевая, д. 25Г.

1.6. Долю в размере 8/100 в праве общей долевой собственности на квартиру К01 с кадастровым номером 43:40:000450:167 общей площадью 326,5 кв. метра, находящуюся в многоквартирном доме по адресу: Российская Федерация, Кировская область, г.о. город Киров, г. Киров, ул. Ключевая, д. 25Г.

1.7. Долю в размере 10/100 в праве общей долевой собственности на квартиру К02 с кадастровым номером 43:40:000450:166 общей площадью 324,4 кв. метра, находящуюся в многоквартирном доме по адресу: Российская Федерация, Кировская область, г.о. город Киров, г. Киров, ул. Ключевая, д. 25Г.

1.8. Долю в размере 7/100 в праве общей долевой собственности на квартиру К02 с кадастровым номером 43:40:000450:166 общей площадью 324,4 кв. метра, находящуюся в многоквартирном доме по адресу: Российская Федерация, Кировская область, г.о. город Киров, г. Киров, ул. Ключевая, д. 25Г.

1.9. Долю в размере 7/100 в праве общей долевой собственности на квартиру К02 с кадастровым номером 43:40:000450:166 общей площадью 324,4 кв. метра, находящуюся в многоквартирном доме по адресу: Российская Федерация, Кировская область, г.о. город Киров, г. Киров, ул. Ключевая, д. 25Г.

1.10. Земельный участок с кадастровым номером 43:40:000450:271 площадью 1849 кв. метров, с категорией земель – земли населенных пунктов, по адресу: Российская Федерация, Кировская область, г.о. город Киров, г. Киров, ул. Ключевая, з/у 25г.

2. Муниципальному казенному учреждению «Кировское жилищное управление» в течение десяти дней с момента издания настоящего постановления направить правообладателям изымаемой недвижимости, а также в орган регистрации прав копии настоящего постановления в порядке, установленном статьей 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Кирова.

4. Настоящее постановление действует в течение трех лет со дня его подписания.

Глава администрации **ДЛЯ**  
города Кирова **ПОСТАНОВЛЕНИИ** В.Н. Симаков

