



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КИРОВА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.06.2026

№ 3246-п

г. Киров обл.

О внесении изменений в постановление администрации города Кирова от 18.07.2022 № 1755-п

В соответствии со статьями 30, 31, 33, 35 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 52, 61 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьями 8, 29 Устава муниципального образования «Город Киров», принятого решением Кировской городской Думы от 29.06.2005 № 42/19, постановлением главы города Кирова от 28.05.2026 № 44-02-05 «Об организации и проведении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Кирова», протоколом публичных слушаний от 18.06.2026, заключением о результатах публичных слушаний от 18.06.2026 администрация города Кирова **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

Внести изменения в постановление администрации города Кирова от 18.07.2022 № 1755-п «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Кирова», утвердив изменения в Правилах землепользования и застройки города Кирова. Прилагаются.

Глава администрации
города Кирова



В.Н.Симаков



УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением
администрации города Кирова
от 24.06.2026 № 3246-к

ИЗМЕНЕНИЯ в Правилах землепользования и застройки города Кирова

1. В пункте 5.6.8 подраздела 5.6 раздела 5 «Градостроительные регламенты территориальных зон в границах населенного пункта»:

1.1. Таблицу подпункта 5.6.8.1 изложить в следующей редакции:

«Код»	Наименование вида разрешенного использования
2.7.1	Хранение автотранспорта
3.1.1	Предоставление коммунальных услуг
8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка
9.1	Охрана природных территорий
12.0	Земельные участки (территории) общего пользования
12.3	Запас»




1.2. Таблицу подпункта 5.6.8.3 изложить в следующей редакции:


«Код вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства»	Площадь земельных участков (квадратных метров)		Минимальные отступы от границ земельного участка (метров)	Отступы от красной линии (метров)		Этажность (предельное количество надземных этажей, не выше)	Предельная высота (метров)	Максимальный процент застройки
	мини мальная	максимальная		улиц	однополосных проездов			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:								
2.7.1	800	900	1,0	5,0	3,0	1	н/у	80
3.1.1	10	10000	н/у	н/у	н/у	н/у	н/у	н/у
8.3	н/у	н/у	н/у	н/у	н/у	н/у	н/у	н/у
9.1	н/у	н/у	н/у	н/у	н/у	н/у	н/у	н/у
12.0	н/у	н/у	н/у	н/у	н/у	н/у	н/у	н/у
12.3	н/у	н/у	н/у	н/у	н/у	н/у	н/у	н/у
2. Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства:								
3.1.1	10	10000	1,0	н/у	н/у	н/у	н/у	н/у
3.3	300	5000	3,0	5,0	3,0	2	н/у	60
4.1	300	27000	3,0	5,0	3,0	9	н/у	60

1	2	3	4	5	6	7	8	9
4.2	1000	50000	3,0	5,0	3,0	5	н/у	60
4.4	400	12000	3,0	5,0	3,0	2	н/у	60
4.6	400	3000	3,0	5,0	3,0	3	н/у	60
4.9.1.1	300	10000	3,0	5,0	3,0	2	н/у	60
4.9.1.2	300	10000	3,0	5,0	3,0	2	н/у	60
4.9.1.3	300	10000	3,0	5,0	3,0	2	н/у	60
4.9.1.4	300	10000	3,0	5,0	3,0	2	н/у	60»

2. Фрагмент карты градостроительного зонирования территории города Кирова приложения № 1 «Карта градостроительного зонирования территории города Кирова» в отношении территории в кадастровом квартале 43:40:004003 отобразить в следующей редакции:



-  Территория общего пользования (ТОП) существующая
-  ПК-6. Зона санитарно-защитных зеленых насаждений
-  ПК-8. Зона санитарно-защитных зеленых насаждений без права застройки

 Е.В. Донскова