



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КИРОВА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.05.2026

№ 2294-н

г. Киров обл.

**Об условиях приватизации муниципального имущества – нежилого помещения с кадастровым номером 43:40:000317:753 по адресу: Российская Федерация, Кировская область, г.о. город Киров, г. Киров, ул. Герцена, д. 64, помещ. 1002**

В соответствии с пунктом 2 части 3 статьи 9 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», на основании отчета об оценке рыночной стоимости недвижимого имущества от 16.04.2026 № 88Ц-533, подготовленного индивидуальным предпринимателем Девятьяровым Андреем Владимировичем (далее – отчет об оценке рыночной стоимости), администрация города Кирова **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Осуществить продажу муниципального имущества – нежилого помещения с кадастровым номером 43:40:000317:753 по адресу: Российская Федерация, Кировская область, г.о. город Киров, г. Киров, ул. Герцена, д. 64, помещ. 1002.

Характеристики имущества:

нежилое помещение с кадастровым номером 43:40:000317:753 расположено в подвале, общая площадь составляет 98,5 кв. метра, год постройки здания 1982.

2. Установить способ приватизации – возмездное отчуждение из муниципальной собственности недвижимого имущества в порядке реализации преимущественного права субъекта малого предпринимательства – индивидуального предпринимателя Филимоновой Елены Васильевны (ИНН 434701092543), арендующей на основании договора от 05.12.2022 № 8065 имущество, указанное в пункте 1 настоящего постановления.

3. Установить цену продажи имущества на основании отчета об оценке рыночной стоимости 2 868 852 (два миллиона восемьсот шестьдесят восемь тысяч восемьсот пятьдесят два) рубля 46 копеек (без НДС).

4. Департаменту муниципальной собственности администрации города Кирова заключить договор купли-продажи муниципального имущества с индивидуальным предпринимателем Филимоновой Еленой Васильевной.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на департамент муниципальной собственности администрации города Кирова.

Глава администрации  
города Кирова



В.Н.Симаков